UN MILLÓN DE ACRES PARA EL FUTURO

INFORME DE LA CAMPAÑA DE LA LEY AGRÍCOLA

El acceso a la tierra es el reto número uno al que se enfrenta la próxima generación de agricultores en Estados Unidos, y esta barrera es aún mayor para les agricultores de color. Como coalición de agricultores y administradores/guardianes de tierras, el acceso equitativo a la tierra es nuestra principal prioridad. Según nuestra Encuesta Nacional de Jóvenes Agricultores de 2022, el 59% de les jóvenes agricultores calificó de muy o extremadamente difícil encontrar tierras asequibles para comprar, y el 65% de les agricultores BIPOC lo calificó de muy o extremadamente difícil. Más de la mitad de las personas encuestadas dijeron que actualmente necesitan más acceso a la tierra, ya sea para comprar o arrendar.

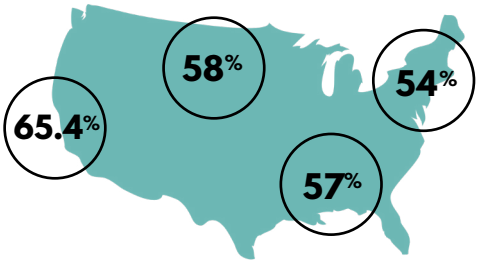
La Ley Agraria de 2023 es un momento crítico para actuar. Junto con nuestres socies, la Coalición Nacional de Jóvenes Agricultores ha lanzado la campaña Un Millón de Acres para el Futuro. Pedimos al Congreso que invierta una inversión histórica en el acceso equitativo a la tierra para facilitar el acceso equitativo a un millón de acres de tierra para la próxima generación de agricultores.

La necesidad es urgente, pero también lo es la oportunidad. Se espera que casi la mitad de las tierras de cultivo de Estados Unidos cambien de manos en las próximas décadas, y les jóvenes agricultores están abandonando la agricultura porque no pueden asegurarse de tierra. Esta Ley Agrícola es un momento crucial para invertir en las personas que administrarán las tierras agrícolas y cultivarán alimentos para nuestras comunidades en el futuro.

La tierra está profundamente entrelazada con todos los aspectos del éxito de les agricultores, y no sólo afecta a les agricultores: el acceso a la tierra es fundamental para la salud y el bienestar de nuestro medio ambiente, la economía y las comunidades marginadas. Apoyar el acceso equitativo a la tierra significa hacer frente a la crisis climática, facilitar la transición de las explotaciones agrícolas, invertir en iniciativas impulsadas por la comunidad y proporcionar apoyo a les jóvenes agricultores y quienes trabajan con ganado para que puedan acceder al crédito, encontrar mercados y fortalecer sus operaciones.

El acceso a la tierra es el principal reto para les jóvenes agricultores actuales, la principal barrera que impide a les aspirantes agricultores a empezar a trabajar y la razón número uno por la que les jóvenes agricultores abandonan la agricultura. Es el principal reto independientemente de los años de experiencia, la región o si las personas crecieron en la agricultura.

% DE JÓVENES AGRICULTORES QUE IDENTIFICARON LA BÚSQUEDA DE TIERRAS ASEQUIBLES PARA COMPRAR COMO MUY/ EXTREMADAMENTE DIFÍCIL POR REGIÓN



UNA TRANSICIÓN EQUITATIVA

El acceso seguro a la tierra está directamente relacionado con la soberanía alimentaria, la prosperidad económica la viabilidad agrícola y la salud pública. Sin embargo, existe una gran disparidad en cuanto a quién tiene acceso a este recurso. Las políticas se han utilizado para despojar a los pueblos indígenas de millones de acres de tierra y para perpetuar la discriminación contra gente negra, indígena y otras personas de color (BIPOC, por sus siglas en inglés), lo que hace que el 98% de las tierras agrícolas sean propiedad de personas Blancas. Las políticas deben abordar directamente las desigualdades y crear oportunidades para les cultivadores BIPOC que administran la tierra, lideran una agricultura resistente al clima y alimentan a sus comunidades, financiando programas que aborden la desigualdad basada en la tierra.

El 54% de les jóvenes agricultores dicen que necesitan más tierras, y el 75% de personas negras agricultores, en particular, necesitan más tierras.

Nuestra nación debe actuar ahora para facilitar un acceso seguro y asequible a la tierra para les jóvenes agricultores y les agricultores de color— no hay tiempo para esperar.

Un Marco de Política Pública para el Acceso Equitativo a la Tierra:

- Invertir en proyectos dirigidos por la comunidad que creen oportunidades de acceso a la tierra seguras y asequibles.
- Coordinar las iniciativas federales de acceso a la tierra en todos los organismos y departamentos.
- Mejorar el acceso al crédito para ayudar a los agricultores a competir en el mercado inmobiliario.
- Facilitar la protección voluntaria de las tierras de labranza por parte de la comunidad para mantenerlas en manos de los agricultores.
- Invertir en incentivar la transición agrícola y evitar la pérdida de tierras en las comunidades de color.
- Garantizar la accesibilidad y la responsabilidad de los programas del USDA, centrándose en los jóvenes agricultores de color y aumentando el acceso para la próxima generación de agricultores en su conjunto.
- Invertir en la recopilación de datos, la elaboración de informes y la investigación sobre la tenencia, la propiedad y la transición de las tierras agrícolas.

Invertir en proyectos dirigidos por la comunidad que generen oportunidades seguras y asequibles de acceso a la tierra

- Establecer una nueva iniciativa para financiar proyectos de acceso a la tierra dirigidos por la comunidad. Esta financiación del USDA debería estar disponible y con beneficios para las entidades elegibles, incluidas las tribus, los municipios, las organizaciones sin fines de lucro y las entidades cooperativas, con prioridad para los proyectos dirigidos por Agricultores y Ganaderos Socialmente Desfavorecidos y con Dificultades Económicas.

Este nuevo programa de la Ley Agrícola será el primero en invertir en un acceso seguro y equitativo a la tierra para los agricultores desde el principio. También complementará los actuales programas de producción y conservación agrícola del Departamento, poniendo el dinero federal a disposición de proyectos dirigidos por la comunidad que creen resultados de acceso equitativo a la tierra y garanticen el acceso de les agricultores a la misma. En concreto, la financiación puede adoptar la forma de un préstamo condonable a largo plazo que incorpore ayudas para la vivienda, las infraestructuras, la formación de les agricultores, la asistencia técnica y las prácticas de administración de la tierra. Esta financiación debería estar disponible como línea de crédito o subvención antes de la compra, lo que permitiría a las entidades elegibles actuar rápidamente en el mercado inmobiliario.

Coordinar las iniciativas federales de acceso a la tierra en todas las agencias y departamentos

- Establecer una nueva oficina y posición de coordinación dentro del área de misión de Producción y Conservación Agrícola (FPAC, por sus siglas en inglés), centrada en el acceso equitativo a la tierra y centrada en las necesidades de les agricultores pequeños, principiantes, urbanos y BIPOC.
- Enmendar y financiar la Comisión de Transición Agrícola establecida en la Ley Agrícola de 2018 para estudiar el acceso a la tierra y la transición e informar el establecimiento de políticas que faciliten el acceso equitativo a la tierra.
- Asentar el Comité Asesor Tribal autorizado en la Ley Agrícola de 2018
- Asegurar el propósito y las funciones de la Comisión de Equidad del USDA en la Ley Agrícola, proporcionando una base estatutaria permanente y el marco operativo para el trabajo crítico a largo plazo de la Comisión.

La implementación de una supervisión de alto nivel y un liderazgo pensante en el USDA garantizará la coordinación dentro del departamento y en todo el gobierno federal para que todo el personal del USDA trabaje en conjunto para facilitar el acceso equitativo a la tierra y la transición.

EL PRÓXIMO PROYECTO DE LEY AGRÍCOLA DEBE ABORDAR DIRECTAMENTE LA CRISIS DE ACCESO A LA TIERRA.

Con una **INVERSIÓN HISTÓRICA** en el acceso equitativo a la tierra en todos los programas del USDA, el Congreso podría poner un millón de acres de tierra a disposición de la próxima generación de agricultores, **AYUDANDO A MÁS DE 52,000 JÓVENES** a tener un acceso seguro a la tierra en los próximos 10 años.

52,000 ES MÁS DEL DOBLE del número de jóvenes agricultores que se sumaron entre las dos últimas leyes agrícolas.

Mejorar el acceso al crédito para ayudar a les agricultores a competir en el mercado inmobiliario

- Desarrollar un proceso de preaprobación y precalificación para los Préstamos Directos a la Propiedad Agrícola de la Agencia de Servicios Agrícolas (FSA, por sus siglas en inglés) para establecer la FSA como una institución de concesión de préstamos adecuadamente competitiva.
- Garantizar que los límites de los Préstamos Directos a la Propiedad Agrícola de la FSA sigan siendo adecuados, indexándolos al valor de las tierras.
- Garantizar el alivio de la deuda de la FSA para les Agricultores Socialmente Desfavorecidos y con Dificultades Económicas, incluidos les prestatarios de préstamos garantizados.
- Ampliar la financiación y aplicar eficazmente el Programa de Préstamos para la Adquisición de Tierras Indígenas Tribales y el Programa de Préstamos para Tierras Indígenas Altamente Fraccionadas.
- Poner en marcha un programa piloto dentro de la FSA que permita a les agricultores Socialmente Desfavorecidos y con Dificultades Económicas consolidar y refinanciar la deuda comercial que pueda obstaculizar el acceso seguro a la tierra.

La capacidad de acceso a la financiación es fundamental para acceder a tierras seguras. Las fuentes federales de financiación asequibles son cruciales, pero deben estar diseñadas para satisfacer las necesidades de les agricultores y ayudarles a competir en un mercado inmobiliario feroz, a menudo impulsado por compradores e inversores que no son agricultores. La política federal debe invertir en hacer que las vías de financiación sean más accesibles y aplicables a aquellas personas que han invertido su tiempo en desarrollar sus habilidades agrícolas en lugar de su patrimonio neto.

Facilitar la protección voluntaria de las tierras de cultivo, dirigida por la comunidad, para mantenerlas en manos de les agricultores

- Aumentar la financiación del Programa de Servidumbres Agrícolas de Conservación (ACEP-ALE, por sus siglas en inglés), y del Programa Regional de Asociaciones para la Conservación (RCPP, por sus siglas en inglés).
- Dar prioridad a los proyectos del ACEP-ALE y del RCPP que mantengan la tierra asequible y en manos de les agricultores.
- Mejorar el mecanismo de Compra-Protección-Venta dentro del ACEP-ALE para que los jóvenes agricultores puedan acceder a este programa.
- Mejorar la accesibilidad y la adopción del Programa de Reserva de Conservación-Programa de Incentivos de Transición.
- Garantizar que la financiación del Programa de Incentivos a la Calidad Ambiental sea accesible para los agricultores y ganaderos con proyectos de conservación a pequeña escala y que les productores con estructuras empresariales cooperativas puedan acceder a este programa.

La financiación federal para la protección de las tierras de cultivo ha evitado que miles de acres se pierdan a causa del desarrollo, pero esta financiación ha beneficiado principalmente a los actuales propietarios de tierras. La financiación de la protección de las tierras agrícolas debería dar prioridad a la propiedad de les agricultores y mantener las tierras a su valor agrícola, es decir, lo que un productor puede pagar. Los programas deberían ampliarse más allá de las servidumbres de conservación para incluir la financiación del arrendamiento a largo plazo, el arrendamiento con opción a compra y otros mecanismos para aumentar las oportunidades de acceso a la tierra. Las servidumbres deben ser lo suficientemente flexibles como para permitir a les agricultores responder a las cambiantes condiciones ambientales y de mercado.

Invertir en incentivar la transición agrícola y evitar la pérdida de tierras en las comunidades de color

- Continuar invirtiendo en el Programa de Refinanciación de la Propiedad de los Herederos y ampliar la elegibilidad de la financiación para incluir la administración de los fondos del programa por parte de las entidades de refinanciación.
- Invertir en una fuente de financiación plurianual dedicada a les proveedores de servicios técnicos que apoyan a les agricultores que buscan el acceso a la tierra y a les propietaries que están abandonando la propiedad agrícola, dando prioridad a la financiación de los programas de mediación estatales que se centran en la divulgación entre les agricultores desatendidos y les propietaries de bienes de les herederos.
- Financiar la formación de servicios de asistencia técnica culturalmente apropiados.
- Seguir financiando el Programa de Subvenciones de Formación y Divulgación de Oportunidades Agrícolas.

Les agricultores que se jubilan se enfrentan a consideraciones legales, financieras, cuidado de salud y fiscales que afectan a su futuro y al de la tierra. Les agricultores de color se enfrentan a mayores desafíos debido a la discriminación sistémica. La política federal debería reconocer el trabajo de les actuales administradores/guardianes y reforzar los incentivos para que les propietarios de tierras agrícolas hagan la transición a la siguiente generación de agricultores, centrándose en les agricultores de color.

Garantizar la accesibilidad y la responsabilidad de los programas del USDA, centrándose en les jóvenes agricultores de color y aumentando el acceso de la próxima generación de agricultores en su totalidad

- Garantizar que los programas del USDA relacionados con la tierra sean accesibles a todes les jóvenes agricultores, especificando la elegibilidad de las entidades colectivas, cooperativas y comunales no familiares.
- Implementar requisitos de información sólidos para medir el alcance, la eficacia y los resultados de equidad del programa.
- Proporcionar financiación continua para los acuerdos de cooperación con organizaciones comunitarias, como el Servicio de Conservación y Acuerdos Cooperativos para la Justicia y Equidad Racial.

Invertir en la recopilación de datos, la elaboración de informes y la investigación sobre la tenencia, la propiedad y la transición de las tierras agrícolas

- Autorizar una financiación obligatoria y recurrente para la recopilación de datos relacionados con el acceso a la tierra, incluida la Encuesta Sobre Tenencia, Propiedad y Transición de Tierras Agrícolas.
- Recoger datos a nivel nacional sobre la concentración de tierras agrícolas, la consolidación y la propiedad extranjera, así como las barreras y los datos específicos para los Productores Socialmente Desfavorecidos y con Dificultades Económicas.
- Aumentar la transparencia en la recopilación de datos del USDA sobre las tendencias de acceso a la tierra, incluyendo la presentación obligatoria de informes a los órganos consultivos pertinentes, como la Comisión de Equidad y la Comisión de Transición Agrícola.
- Aumentar el seguimiento y la divulgación de las inversiones extranjeras en tierras

El 49% de les jóvenes agricultores no ha utilizado nunca un programa del USDA que pudiera ayudarles.

Cuando se les preguntó qué problemas habían tenido para acceder a los programas del USDA, el 71% de les jóvenes agricultores dijeron que no tenían familiaridad con los programas federales. Una divulgación equitativa y culturalmente apropiada para los agricultores jóvenes y BIPOC, además de la reducción de los requisitos de solicitud y la agilización de los procesos, ayudaría a que más agricultores se beneficien de los programas federales.increased technical assistance, as well as support for climate resiliency.

La política federal debe proporcionar apoyo para garantizar que las oportunidades de acceso a la tierra preparen a les agricultores para el éxito. Esto incluye una mayor asistencia técnica, así como el apoyo a la resiliencia climática.

Los datos actuales y exhaustivos son de vital importancia para comprender los retos a los que se enfrentan les agricultores en relación con el acceso a la tierra y la transición. Hacemos un llamado urgente a quienes hacen política pública que se aseguren de que los componentes de recopilación de datos de la Ley Agrícola de 2018 se apliquen plenamente y a que continúen invirtiendo en la recopilación recurrente de datos, la presentación de informes y la investigación sobre la tenencia, la propiedad y la transición de las tierras agrícolas para comprender mejor las tendencias y los desafíos a gran escala relacionados con el acceso a la tierra para les agricultores jóvenes, BIPOC y la próxima generación en general.

UNA HISTORIA DEL CAMPO

Audiencia del Comité de Agricultura de la Cámara de Representantes sobre el acceso al crédito Testimonio de Julia Asherman

El 14 de julio de 2022, Julia Asherman, propietaria y operadora de Rag & Frass Farm en Georgia, testificó en una audiencia del Comité de Agricultura de la Cámara de Representantes sobre el acceso al crédito. Julia habló de los desafíos que muchos agricultores principiantes enfrentan cuando tratan de acceder al crédito a través del USDA y la FSA, como los largos procesos de solicitud y la deuda de préstamos estudiantiles. A continuación se presentan extractos del testimonio escrito de Julia. El testimonio completo de Julia está disponible en línea a través del sitio web de la Comisión de Agricultura de la Cámara en agriculture.house.gov.

Mi nombre es Julia Asherman y soy la propietaria y operadora de Rag & Frass Farm, que comencé a finales de 2012. Cultivo tres acres de verduras orgánicas certificadas y flores cortadas especiales en la zona rural del centro de Georgia. Empleo a cinco personas, tres a tiempo completo y dos a tiempo parcial, durante todo el año. Cultivamos y vendemos 12 meses al año, y lo hago sin ingresos fuera de la granja. Hasta este año, cuando tuve un bebé, trabajaba siete días a la semana. Ahora trabajo seis días a la semana. La agricultura es un reto mental y físico, pero me alegro de haber encontrado mi vocación, y espero que mi testimonio sea útil para sus decisiones políticas y para otros agricultores...

Me quedé con el papeleo, los funcionarios de préstamos del condado, e hice mis deberes lo suficiente como para que pudiera hacer que funcionara, y negociar suficientemente el trato tanto con el vendedor como con el prestamista. Sin embargo, la mayoría de les agricultores están ocupados y utilizan su tiempo de forma estratégica. Cualquier programa que requiera un importante y frustrante papeleo y mucho esfuerzo, para lo que es esencialmente una apuesta, no está realmente orientado a ser accesible para la mayoría de les agricultores, la mayor parte del año... Tener los documentos y registros correctos a tu alcance durante el momento adecuado del año es una necesidad, para hacer que todo funcione. Incluso entonces, mucho depende de que el agente de préstamos entienda el tipo de operación que usted lleva a cabo. Les agricultores principiantes suelen hacer las cosas de forma diferente a les agricultores con los que mis agentes de crédito están acostumbrados a trabajar: es más probable que seamos orgánicos o sostenibles; es más probable que estemos diversificados; es más probable que seamos de menor escala (con más enfoque en los cultivos especializados); es más probable que seamos de mercado directo; es más probable que seamos mujeres, cuir (queer), personas de color; y es más probable que seamos de primera generación.

Por suerte, pude navegar con éxito los plazos del calendario. Pude conseguir un contrato de arrendamiento además de un contrato de venta, y esto se debió a que el vendedor estaba motivado para vender. El inmueble llevaba un tiempo en el mercado, no estaba en una zona deseable o poblada, y el estado de los edificios era malo. Yo era la única persona interesada en ella, y eso fue estupendo para mí y para el vendedor. Si hubiera intentado comprar una propiedad en mejores condiciones, en una zona diferente o con algún tipo de presión urbanística, sería poco probable que el vendedor me esperara a mí y a mi proceso de la FSA, que duró meses. El proceso actual es lento, con muchos pasos de ida y vuelta, y sin aprobación previa. Les agricultores pierden fácilmente propiedades potenciales por no poder actuar con rapidez. He conocido a varies agricultores que no han podido utilizar los préstamos de la FSA para comprar por esta razón.